

## VARA CÍVEL E JEC QUARAÍ (JOSÉ LAZARO)

1º Leilão: 06/09/2017 - 10:30

2º Leilão: 19/09/2017 - 10:30

Local: Rua Acauan 320, Átrio do Foro Quaraí-RS.

**LOTE: 001 Avaliação: R\$ 333.358,56 Lance Mínimo: R\$ 166.679,28 Processo: 061/1.10.0000691-7**

Uma fração de campos e matos com extensão de 46hect.29a98ca, dentro de área maior, matrícula nº6.779 do CRI de Quaraí, avaliado em R\$333.358,56 (trezentos e trinta e três mil trezentos e cinquenta e oito reais com cinquenta e seis centavos).

**VENDIDO**

**LOTE: 002 Avaliação: R\$ 98.000,00 Lance Mínimo: R\$ 49.000,00 Processo: 061/1.17.0000209-4**

Um trator Valmet 1280, avaliado em R\$85.000,00 (oitenta e cinco mil reais); uma colheitadeira marca Claisson 4040, avaliada em R\$70.000,00 (setenta mil reais); uma plantadeira marca Semeato, avaliada em R\$28.000,00 (vinte e oito mil reais). Obs.: os bens encontram-se em bom estado de conservação e uso.

**LOTE: 003 Avaliação: R\$ 20.000,00 Lance Mínimo: R\$ 10.000,00 Processo: 061/1.16.0000721-3**

Uma camionete L200 4x4 I/MMC Esp/aberta cabine dupla, diesel, ano/modelo 1994/1995, cor preta, chassi JA32L434SRPP01708, avaliada em R\$20.000,00 (vinte mil reais). **VENDIDO**

**LOTE: 004 Avaliação: R\$ 3.000,00 Lance Mínimo: R\$ 1.500,00 Processo: 061/1.14.0000543-8**

Um forno elétrico para queima de pedras semipreciosas, em metal, capacidade para 150kg, em funcionamento. Avaliado em R\$3.000,00 (três mil reais).

**LOTE: 005 Avaliação: R\$ 900.000,00 Lance Mínimo: R\$ 450.000,00 Processo: 061/1.16.0000861-9**

Uma parte do terreno sob nº03, da quadra nº28, sem benfeitorias, medindo 11,50m de frente, por 28m de frente a fundos, situado nesta cidade, com frente para a Av. 7 de Setembro, dentro do quarteirão formado pelas Ruas: Av. 7 de setembro, Dartagnan Tubino, Cel. Pillar e Av. Artigas, tendo as seguintes confrontações: Sul, com Matilde Teixeira Correa; Norte, com Pedro Regalado de Almeida Nunes; Oeste, com Silvana Carvalho Aguilera e ao Leste, com a Av. 7 de Setembro, matrícula nº4.851 do CRI de Quaraí, avaliado em R\$900.000,00 (novecentos mil reais). Ônus: R.6/4851-Hipoetca de 1ºGrau p/ Oviedo Comércio Importação e Exportação Ltda; R.7/4851-Hipoetca de 2ºGrau p/ Oviedo Comércio Importação e Exportação Ltda; R.8/4851-Hipoetca de 2ºGrau p/ Oviedo Comércio Importação e Exportação Ltda; AV.9/4851-Decretada Falência do estabelecimento comercial da proprietária Stela Adriane de Moraes Aguirre.

**LOTE: 006 Avaliação: R\$ 250.000,00 Lance Mínimo: R\$ 125.000,00 Processo: 061/1.15.0000390-9**

Uma casa de alvenaria localizada na rua Felix da Cunha 420, contando com 3 quartos, 3 banheiros, 2 salas, 1 cozinha, garagem para dois veículos, pátio fechado, casa coberta com zinco, forro de madeira, piso cerâmico antigo e parquet nos quartos, aberturas em ferro, em regular estado de conservação. Terreno confrontando ao Norte, com Olimpio Guerra; Leste, com Felix da Cunha; Oeste com Claudino Ripoll e Sul, com Sucessão de David Pereira, matrícula nº165 do CRI de Quaraí, avaliado em R\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais). Ônus: R.2-165-Penhora p/ autor. **VENDIDO**

**LOTE: 007 Avaliação: R\$ 1.000,00 Lance Mínimo: R\$ 500,00 Processo: 9000607-84.2015.8.21.0061**

Aparelho de ar condicionado Split Hyundai 9000BTUs, avaliado em R\$1.000,00 (hum mil reais).

**LOTE: 008 Avaliação: R\$ 10.114,00 Lance Mínimo: R\$ 5.057,00 Processo: 9000354-96.2015.8.21.0061**

Direitos sobre automóvel Fiat/Palio Week 6 marchas, placa IJJ 9457, bom estado de conservação, vidro do motorista não funciona, avaliado em R\$10.114,00 (dez mil cento e quatorze reais).