

## Leilão Vara do Trabalho de Rosário do Sul (Lazaro Menezes)

1º Leilão: 13/03/2018 - 10:30

2º Leilão: 22/03/2018 - 10:30

Local: Rua Amaro Souto, 2327, Rosário do Sul/RS

### **LOTE: 001 Processo: 0000268-32.2014.5.04.0841**

03 hectares do imóvel rural registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Rosário do Sul, sob a matrícula nº16.495, imóvel situado na localidade "Cerro do Pilar", cadastrado no INCRA sob. Nº864.072.007.07-1, constituído uma fração de campo sem benfeitorias, com área de 10.377.096m<sup>2</sup>, cuja área total fora transmitida por meio de escritura pública nº20.095/065, entre Espólio de Ramão Acosta Carbonel para Enedino Martini, avaliado em R\$36.000,00 (trinta e seis mil reais). **Avaliação:** R\$ 36.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 18.000,00

### **LOTE: 002 Processo: 0020052-87.2017.5.04.0841**

Veículo marca/modelo Mercedes-Benz 1721 S (três eixos), placa CBR 9851, fabricação e modelo 1996/1997, combustível Diesel, branco, RENAVAM 666214590, em aparente mau estado de conservação, estando o caminhão sem carroceria/caçamba, avaliado em R\$48.000,00 (quarenta e oito mil reais). Obs.: Débitos vencidos junto ao Detran e Secretaria da Fazenda Estadual deverão ser adimplidos pelo arrematante. **Avaliação:** R\$ 48.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 24.000,00

### **LOTE: 003 Processo: 0000029-62.2013.5.04.0841**

Um terreno no loteamento Parque Residencial da Lagoa, referente a fração da matrícula nº4.802, registrada no CRI de Rosário do Sul, correspondente ao Lote nº05 da quadra 24, lote com 345,48m<sup>2</sup> de área, a 11,65m da Rua Av. Lagoa, confrontando-se ao Norte, em 11,66m com a Rua 7 de Setembro; 30m ao lado direito com o lote nº4; e 11,74m de fundos com o lote nº26 e 30m ao lado esquerdo com lote nº6, avaliado em R\$22.000,00 (vinte e dois mil reais). **Avaliação:** R\$ 22.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 11.000,00