

## LEILÃO EXTRAJUDICIAL AGROFEL AGRO COMERCIAL S.A.

1º Leilão: 19/05/2026 - 14:00

2º Leilão: 02/06/2026 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site [www.santamarialeiloes.com.br](http://www.santamarialeiloes.com.br) e na Rua Inconfidentes, 104 na cidade de Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Pedro Mesquita da Cruz

### LOTE: 001

Uma fração de terras de campo com a área de 16ha 4.383m<sup>2</sup> (dezesesseis hectares, quatro mil e trezentos e oitenta e três metros quadrados), situada no lugar denominado "Fazenda Tarumã", no município de Joia/RS, com as seguintes confrontações: ao Norte, com a Fundação Ruben Berta; ao Sul, com Cirio Wollmeister; ao Leste, com Cirio Wollmeister; e, ao Oeste, com Ireneo Mello. Matriculado sob nº 5.280 do CRI de Augusto Pestana/RS.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.285.531,85 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.346.534,70