

## Leilão 1º e 2º Vara Cível São Gabriel

1º Leilão: 09/03/2018 - 10:30

2º Leilão: 16/03/2018 - 10:30

Local: Átrio do Foro de São Gabriel-RS

**LOTE:**      **Processo:** 031/1.08.0000069-2

Um veículo Ford Fiesta ano/modelo 1997, placa JNL4432, RENAVAM 668698080, chassi nº9BFZZZFDVBO84602, cor verde, gasolina, encontra-se em regular estado de conservação e funcionamento, vidros e lataria em bom estado, estofamento com alguns rasgões, pneus em regular estado. Avaliado o bem em R\$6.000,00 (seis mil reais). **Avaliação:** R\$ 6.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 3.000,00

**LOTE:**      **Processo:** 031/1.15.0002755-0

Uma camionete Saveiro Trend- Volkswagen, ano de fabricação 2009, modelo 2010, cor branca, placa IPX9976, RENAVAM 152311831, chassi 9BWKB05W2APO16148, em regular estado de conservação e funcionamento, com 03 pneus bons, 01 meio uso e o pneu reserva em mau estado; paralamas dianteiro com um pequeno amassado; falta o vidro do meio da janela traseira; sem aparelho de som; ambas as portas só abrem por fora, sendo que o cartão da porta esquerda se encontra fora do lugar. Avaliado em R\$18.000,00 (dezoito mil reais). **Avaliação:** R\$ 18.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 9.000,00

**LOTE:**      **Processo:** 031/1.06.0002018-5

Um terreno urbano, situado na Avenida Ipiranga, no loteamento denominado bairro Independência, constituído do lote nº07, nesta cidade, medindo dez metros (10m) de frente, com igual metragem nos fundos, por trinta metros (30m) de frente à fundos, em ambos os lados, limitando-se: a oeste, onde faz frente, com a referida Avenida Ipiranga; ao norte, com os lotes nº 01, 02 e 03; ao sul, com o lote nº08, e a leste com o lote nº 34, distando trinta metros (30,00m) do alinhamento da esquina com a Rua Maranhão, lado ímpar, localizado no quarteirão formado pelas ruas Maranhão, Pernambuco, Amazonas e pela Avenida Ipiranga. No terreno em questão foi construído um prédio de alvenaria e cobertura de telhas, residencial com área de 57,66m² sito à Avenida Ipiranga, nº339. Imóvel de padrão médio, possuindo cinco cômodos (sala, cozinha, banheiro e dois quartos) amplos, piso com cerâmica e azulejos no banheiro, forro de tábuas em boas condições. Junto à residência foi construída uma pequena cobertura para veículos, sendo que com telhas de brasilit. Matriculado no CRI de São Gabriel sob nº300. Avaliado em R\$160.000,00 (cento e sessenta mil reais). ÔNUS: conforme R-8/300 hipoteca para a Caixa Econômica Federal. Cfe R-11/300 penhora para o Estado RS. **Avaliação:** R\$ 160.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 80.000,00