

LEILÃO EXTRA-JUDICIAL UNICRED – SANTANA DO LIVRAMENTO/RS

1º Leilão: 26/06/2019 – 16:00

2º Leilão: 12/07/2019 – 16:00

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

Local: Sede da UNICRED Região da Campanha, Rua Sete de Setembro, 154, 2º andar, Santana do Livramento/RS

LOTE: 01

Processo: CONTRATO: 2017002344

Um terreno, sito nesta cidade, à Avenida Tamandaré, lado par da numeração predial, distando 14m da esquina da rua 13 de maio, medindo 13,10 de frente, por 20m de fundos, contados do novo alinhamento da referida rua Tamandaré, lindando nos lados com terrenos de Rafael Yamurri e prédio de Walter Tentardini, nos fundos com Lauro Decker, e na frente com a referida Avenida Tamandaré, contendo uma casa de alvenaria, com 140m² de área construída, designada pelo nº1.684 da Av. Tamandaré, matrícula nº45.070 CRI de Santana do Livramento/RS. **Avaliação: R\$475.526,13 | Lance Mínimo: R\$475.526,13**

LOTE: 02

Processo: CONTRATO: 2018000360

Um terreno, situado nesta cidade, no lugar denominado "Loteamento Severo D'Abreu, medindo 10m de frente para a rua Rene Locan; distando 20m da rua Oscar Chaves Garcia; pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente mede 23m e linda com o lote 09 de propriedade de Carlos Gomez Barbosa; pelo lado esquerdo mede 23m e linda com os lotes A, B e C do mapa e lotes 05, 04 e 22 do cadastro de propriedade de Dalci Francisco Leonardi; nos fundos mede 10m e linda com lote 03 de propriedade de Elisabete Nunes Goularte; perfazendo um total de área de 230m² localizado no Setor 21, Quadra 33, Lote 23 do Cadastro Imobiliário da Cidade e Lote D do Mapa, matrícula nº44.965 do CRI de Santana do Livramento/RS. **Avaliação: R\$91.978,26 | Lance Mínimo: R\$91.978,26**

LOTE: 03

Processo: CONTRATO: 2017000448

Somente a área de 144m², constante do R-7/2.316 de um terreno, situado nos subúrbios desta cidade, na Vila Queirolo, lote 09 da quadra 07, fazendo frente para a rua Honorio Lemos da Silva, medindo 12m de frente, por 30m de fundo, com a área total de 360m², lindando nos lados e nos fundos com terrenos de José Antonio Said e de José Antonio Pacheco Queirolo e, na frente com a referida rua, matrícula nº2.316 do CRI de Santana do Livramento/RS, avaliado em R\$72.000,00 (setenta e dois mil reais). **SUSPENSO**
Avaliação: R\$72.000,00 | Lance Mínimo: R\$72.000,00