

JUSTIÇA DO TRABALHO DE SANTIAGO/RS - (JOSÉ LÁZARO)

1º Leilão: 18/06/2020 - 10:00

2º Leilão: 25/06/2020 - 10:00

Local: www.santamarialeiloes.com.br

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

Observações:

LOTE: 01 **Processo:** 0000422-51.2012.5.04.0831

Veículo Fiat/Uno Mille Fire, placa IKV 5187, renavam 790285282, chassi 9BD15822524361418, ano/modelo 2002/2002, cor azul, a gasolina, motor 17809011539611, funcionando em bom estado, avaliado em R\$10.000,00 (dez mil reais). Depositário: A Reclamada. Localização: Rua Sete de Setembro, 923, São Vicente do Sul/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$ 10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.000,00

LOTE: 02 **Processo:** 0020176-66.2018.5.04.0831

21,57% (4,19ha) da fração de campo, matos e aramados de 194.500m²(19,45ha), localizado no 5º Distrito deste município, lugar denominado Butiá, com as seguintes confrontações gerais: ao Norte, com a estrada municipal que vai a Vila Kraemer; ao Sul, com terras de Manoel Antônio Dornelles, Omar da Silva Dornelles e Cândido Marques de Almeida; ao Leste, com Feijó; ao Oeste, por aramados com campos de Alcino da Silva Dornelles, Sucessão Gomes e Manoel Antonio Gomes, matrícula nº3.821 do CRI de São Francisco de Assis/RS, avaliado em R\$33.132,59 (trinta e três mil cento e trinta e dois reais com cinquenta e nove centavos). **AVALIAÇÃO:** R\$ 33.132,59 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 16.566,29

LOTE: 02b **Processo:** 0020176-66.2018.5.04.0831

7,39%(2,55ha) da fração de campos de 345.600m², situada na Vila Kraemer, 2ºDistrito do Município de São Francisco de Assis, fração essa que está dentro de área maior, descrita na matrícula assim: "uma fração de campos com área de 39ha56a, situada na Vila Kramer, 2ºDistrito deste Município, lugar denominado Butiá, com as seguintes confrontações: Norte, limita-se com a estrada que liga a cidade à Vila Kraemer; Sul, limita-se com campos de propriedade de Claro Cáceres e José Maganelli Quirino Gomes; Arthur Pilar, Claro Cáceres e com a chamada Sanga doi Feijó; Oeste limita-se com campos de propriedade de Jose Manganeli, Manoel Vargas Lamberti, Mari Emilia Gomes e com a Sucessão dos Gomes, matrícula nº11.361 do CRI de São Francisco de Assis/RS, avaliado em R\$20.164,23 (vinte mil cento e sessenta e quatro reais com vinte e três centavos). **AVALIAÇÃO:** R\$ 20.164,23 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.082,11

LOTE: 03 **Processo:** 0020318-07.2017.5.04.0831

91,66667% do imóvel matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santiago sob o nº26.048, assim descrito na certidão da matrícula: "Um prédio de alvenaria com a área de 766,65m², localizado nesta cidade a Rua Barão do Ladário, nº1821, e o respectivo terreno com área de 1.495m², limitando-se, pela frente, com a Rua Barão do Ladário, onde mede 52,50m, com terrenos de Olinto Lopes, mede 42,50m, com terrenos da Cooperativa de Consumo dos Empregados da Viação Férrea do Rio Grande do Sul, mede 24m, e, finalmente, com a esplanada da Estação da Viação Férrea do Rio Grande do Sul, com a qual limita-se por um ângulo agudo, tendo, em um lado, o referido ângulo de 60,60m, e de outro lado, 20m, avaliado os 91,66667% em R\$1.799.022,60 (hum milhão setecentos e noventa e nove mil, vinte e dois reais com sessenta centavos). **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.799.022,60 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 899.511,30

LOTE: 04 **Processo:** 0020287-50.2018.5.04.0831

300 toneladas de Brita nº1, avaliadas em R\$42,00 (quarenta e dois reais) a tonelada. Depositário: Fabio Camargo Assis. Localização: Rua Manoel de Abreu, 1000, Bairro Alto da Boa Vista, Santiago/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$ 12.600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.300,00