

JUSTIÇA DO TRABALHO DE SANTA MARIA/RS - (LUIZ FERNANDO)

1º Leilão: 03/08/2020 - 14:00

2º Leilão: 10/08/2020 - 14:00

Local: www.santamarialeiloes.com.br

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

Observações:

LOTE: 01 **Processo: 0020882-56.2015.5.04.0701**

Fração ideal correspondente a 20% do lote de terreno sob nº04, do desmembramento situado no Distrito de Camobi, neste município de Santa Maria, imóvel urbano por destinação, com a área de quarenta e três mil metros quadrados (43.000m²) e as seguintes medidas e confrontações: ao norte, mede cento e um metros (101m), confrontando com propriedade de Jaime e David Brilmann; ao sul, mede cento e dois metros (102m), confrontando com a BR-158; ao leste, mede quatrocentos e trinta e três metros e oitenta e dois milímetros (433m082), confrontando com o lote nº03 e, ao oeste, mede quatrocentos e quatorze metros e vinte e um centímetros (414m21), confrontando com terras de irmãos Zurlo. Matrícula nº25.720 do CRI de Santa Maria/RS. Avaliado os 20% penhorados em R\$40.000,00 (quarenta mil reais). Localização BR158, em frente a Polícia Rodoviária Federal. **AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00**

LOTE: 02 **Processo: 0020442-60.2015.5.04.0701**

35 botijões de gás de cozinha (GLP), vazios, avaliados em R\$5.250,00 (cinco mil duzentos e cinquenta reais). 100 roupeiros em MDP, de fabricação própria, medindo 1,20x1,80x0,45 com quatro portas e três gavetas, avaliados em R\$36.000,00 (trinta e seis mil reais). Depositário: O Reclamado. Localização: Rua Ricardo Müller 227, Restinga Seca/RS. **AVALIAÇÃO: R\$ 41.250,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.625,00**

LOTE: 03 **Processo: 0211300-26.2007.5.04.0702**

Uma fração de terras, com área de 140.000m², dentro de área maior, situada no lugar denominado Arroio do Veado, zona rural do município de Silveira Martins/RS, com as seguintes confrontações: ao Norte, confronta com propriedade de Maximiliano Carlesso e João Moro; ao Sul, confrontando com Augusto Nicolosso; ao Leste, com propriedade de Constante Noal; e ao Oeste, confronta com propriedade de João Carlesso Filho, matrícula nº134.819 do CRI de Santa Maria/RS, avaliado em R\$280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais). Ônus: AV-3/134.819-Penhora p/ Reclamante. **AVALIAÇÃO: R\$ 280.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 140.000,00**

LOTE: 04 **Processo: 0020297-93.2018.5.04.0702**

Veículo marca Fiat modelo Palio Weekend Adventuri Flex, placa IQG9963, RENAAM 00173665527, branca, ano/modelo 2009/2010, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$31.000,00 (trinta e um mil reais). Depositário: o Reclamado. Localização: Rua Silva Jardim nº2192, 01 Santa Maria/RS. **AVALIAÇÃO: R\$ 31.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.500,00**