

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE SANTA MARIA/RS - (LUIZ FERNANDO)

1º Leilão: 17/06/2020 - 14:00

2º Leilão: 24/06/2020 - 14:00

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

Local: [www.santamarialeiloes.com.br](http://www.santamarialeiloes.com.br)

Observações:

**LOTE:** 001      **Processo:** 0059800-76.2008.5.04.0701

uma fração de terras, com área de 14ha 81a 08ca, situada no distrito de Arroio do Só, neste município de Santa Maria, no lugar denominado Sesmaria da Água Boa, zona rural, com as seguintes confrontações: ao Norte, com terras da Sucessão de Manoel Fernandes Diniz; ao Sul, com José Silveira de Oliveira; a Leste, com a Estrada Geral; e, a Oeste, com a Sucessão de Manoel Fernandes Diniz, matrícula nº52.881 do CRI de Santa Maria/RS, avaliado em R\$525.000,00 (quinhentos e vinte e cinco mil reais). Ônus: Conforme R-6 e R-7/52.881 penhora para o Estado do RS. Cfe Av-10/52.881 penhora para o reclamante. **AVALIAÇÃO:** R\$525.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$262.500,00

**LOTE:** 002      **Processo:** 0020294-49.2015.5.04.0701

Terreno nº27 do Loteamento Área Industrial de Faxinal do Soturno, com a área superficial de 1.000m² com frente para a Rua Sigma, distante 99,75m da esquina das Ruas Alfa e Sigma, dentro do quarteirão nº31, setor 5, formado pelas Ruas: Alfa, Delta, Gama e Rodovia RS-149(Rua Sigma), com as seguintes dimensões e confrontações: frente, Norte, onde mede 20m com terreno nº41; lado direito, Leste, onde mede 50m com o terreno nº28; lado esquerdo, Oeste, onde mede 50m com o terreno nº26, matrícula nº13.004, Livro nº2 do CRI de Faxinal do Soturno/RS, avaliado em R\$190.000,00 (cento e noventa mil reais). Ônus: Av-3/13.004-Penhora p/ Reclamante. **AVALIAÇÃO:** R\$190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$95.000,00

**LOTE:** 003      **Processo:** 0021387-10.2016.5.04.0702

Um automóvel nacional marca Honda, modelo Civic LXL Flex, placa IQV-0461, RENAVAL 212485458, chassi nº93HFA6570AZ103410, cor prata, ano de fabricação/modelo 2010/2010, etanol/gasolina, motor com potência de 138CV, em bom estado de conservação e funcionamento, câmbio mecânico, avaliado em R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais). Depositário: o Reclamado. Localização: Rua Floriano Peixoto 666, São Pedro do Sul/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$35.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$17.500,00

**LOTE:** 004      **Processo:** 0001139-28.2013.5.04.0702

\*Um veículo Fiat Strada, Fire Flex, placa ISO 8306, ano 2011, modelo 2012, chassi 9BD27803MC7479248, em razoável estado de conservação interno e de pintura, apresenta para-brisa quebrado, não está funcionando, uma vez que apresenta vazamento de óleo do motor, o que ocasionou o "trancamento" deste. Reavaliado em R\$13.000,00 (treze mil reais). \*um automóvel, marca Honda, modelo HR-V- EX CVT, placa IWV 8668, ano de fabricação/modelo 2015/2016, chassi 93HRV2850GZ133853, avaliado em R\$79.000,00 (setenta e nove mil reais). Depositário: Luiz Fernando Moraes da Cruz. Localização: R. Barão do Triunfo nº1880, Santa Maria/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$92.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$46.000,00

\*Um automóvel marca Fiat, modelo Uno Mille Way Economy, duas portas, placa ITI 8969 Renavam 00478216700, ano de fabricação/modelo 2012/2013, cor branca, em regular estado geral de conservação, porém parado e sem manutenção, desprovido de duas rodas e pneus, reavaliado em R\$10.600,00 (dez mil e seiscentos reais). \*Um automóvel marca Fiat, modelo Uno Mille Way Economy, duas portas, placa ITI-8971 Renavam 00478211473, ano de fabricação/modelo 2012/2013, cor branca, em regular estado geral de conservação, porém parado e sem manutenção, desprovido de três rodas e pneus, reavaliado em R\$10.500,00 (dez mil e quinhentos reais). \*Um automóvel marca Fiat, modelo Uno Mille Way Economy, duas portas, placa ITI-8970, RENAVAM 00478214430, ano de fabricação/modelo 2012/2013, cor branca, em regular estado geral de conservação, porém parado e sem manutenção, reavaliado em R\$10.800,00 (dez mil e oitocentos reais). \*Uma motocicleta marca Honda, modelo CG-125 Fan ES, placa IUB-3562, RENAVAM 00509813364 ano de fabricação/modelo 2013/2013, cor vermelha, em regular estado de conservação, porém parada e sem manutenção, reavaliada em R\$3.300,00 (três mil e trezentos reais). \*Uma motocicleta marca Honda, modelo CG-125 Fan ES, placa ITQ-3298, RENAVAM 00491269544, ano de fabricação/modelo 2012/2012, cor vermelha, em regular estado geral, porém parada e sem manutenção, reavaliada em R\$3.200,00 (três mil e duzentos reais). Depositário: Reclamado. Localização: Rua Duque de Caxias, 1375, Santa Maria/RS. **AVALIAÇÃO: R\$38.400,00 | LANCE MÍNIMO: R\$19.200,00**