

JUSTIÇA DO TRABALHO DE LIVRAMENTO/RS - (JOSÉ LÁZARO)

1º Leilão: 06/06/2019 - 14:00

2º Leilão: 13/06/2019 - 14:00

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

Local: Depósito Público - rua 13 de Maio nº1400 - Sant'Ana do Livramento- RS.

LOTE: 001 **Processo: 0000589-37.2014.5.04.0851**

Um ônibus Mercedes Benz, modelo OF 1318, ano 1998, placa IJ 9408, chassi 9BM384088WB174117, cor predominante azul, 47 passageiros, 184 cavalos de potência, avaliado em R\$45.000,00 (quarenta e cinco mil reais). Um veículo Mercedes Benz, OF 1318, ano 1993, placa IEK 6188, 45 passageiros, 184CV, cor predominante laranja, com detalhes azul, chassi 9BM384085PB970293, em funcionamento avaliado em R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais). Depositário: Adriano Fagundes dos Santos. Localização: rua Florencio Ribeiro, nº920, Quaraí/RS. **Avaliação: R\$80.000,00 | Lance Mínimo: R\$40.000,00**

LOTE: 002 **Processo: 0000402-97.2012.5.04.0851**

Uma casa situada nesta cidade a rua Tamandaré, designada pelo nº18(antigo), com 2 portas e 1 janela, na frente, e respectivo terreno com 15,50m, mais ou menos, de frente, por 30m de fundos, fazendo esquina com a rua General Neto, com todas as pertencas e servidões ativas, lindando com as referidas ruas, com os sucessores de Emilio Machado, matricula nº31.242 do CRI de Santana do Livramento. Obs.: Referido imóvel possui registro de locação comercial (R-11/31242), da executada para Velocindo Alves Menezes, pelo prazo de 10anos, iniciando em 01/06/2013 e hipoteca ao Banco do Brasil (R-3/31.242), avaliado em R\$600.000,00 (seiscentos mil reais). Depositário: Adair Paulo Zanelatto. Localização: av. Tamandaré, 1038. **Avaliação: R\$600.000,00 | Lance Mínimo: R\$300.000,00**

LOTE: 003 **Processo: 0020737-98.2016.5.04.0851**

50% DE UM APARTAMENTO N° 91, do décimo pavimento ou nono andar do Edifício Banco Nacional do Comércio, com uma área construída de 112,80 m² e área útil de 94,54 m², com acesso pela porta de entrada do edifício pela rua Uruguai, e situado logo à esquerda de quem, partindo do hall dos elevadores sociais, avança pelo corredor interno de circulação do pavimento, possuindo 9 janelas para a rua Uruguai, e uma área interna de iluminação e ventilação, duas portas para o citado corredor, sendo numerada a porta social e a outra de serviço, dividido internamente em dois dormitórios, um banheiro completo, um living, uma cozinha, uma despensa, uma área de serviço, um W.C., para empregada e um corredor, correspondendo a este apartamento, uma fração ideal de 1.128/45. 121 avos no terreno que se assenta o edifício nas suas instalações, dependências, coisas de uso comum e fim proveitoso, sendo o terreno onde dito edifício se acha construído mede em sua integralidade 16,50 metros de frente à Rua dos Andradas, fazendo esquina com a rua Uruguai, em cuja frente mede 32,50 metros, confrontando na última rua com prédio de propriedade da Sucessão de Rosita Iruleguy Mena e, na referida rua dos Andradas com propriedades de Guilherme Cruxen Brisolla, terreno esse regular, em forma retangular, possuindo porém, em apêndice de 1,90 metros para a rua Uruguai, por 6,35 metros de fundos, adicionado a forma regular de terreno nas dimensões de 30,60 metros, por 16,50 metros. CONSTANTE DA MATRÍCULA 032550. Avaliado em R\$70.000,00 (setenta mil reais). **Avaliação: R\$70.000,00 | Lance Mínimo: R\$35.000,00**