

JUSTIÇA DO TRABALHO DE ALEGRETE/RS - (LUIZ FERNANDO)

1º Leilão: 16/06/2020 - 10:30

2º Leilão: 23/06/2020 - 10:30

Local: www.santamarialeiloes.com.br

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

Observações:

LOTE: 01 **Processo: 0020448-90.2018.5.04.0821**

*UMA fração de campo, situada no lugar denominado Itapevi, segundo subdistrito de Alegrete, com área de 500.000m², matos e aramados correspondentes, confrontando: ao Norte, com campos do comprador; ao Sul, com campos dos vendedores; a Leste, com campos dos Sucessores de Maximino Antunes de Moraes, por uma sanga; e, a Oeste, com os de Vital de Tal, havido conforme Registro 7 da matrícula nº18.970 do CRI de Alegrete/RS, avaliada em R\$600.000,00 (seiscentos mil reais). Ônus: Av.9-18.970 - Indisponibilidade de bens Pr.nº00012377020145040801; Av.10-18.970 - Indisponibilidade de bens Pr.nº00013173420145040801; Av.11-18.970 - Indisponibilidade de bens Pr.nº00000364320145040801; Av.12-18.970 - Indisponibilidade de bens Pr.nº00001642920155040801; Av.13-18.970 - Penhora p/ Reclamante. **AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 300.000,00**

LOTE: 01b **Processo: 0020448-90.2018.5.04.0821**

*Uma fração de campo com área de 286.311,51m², com matos e aramados correspondentes, situada no terceiro subdistrito de Alegrete, lugar denominado Queromana, confrontando atualmente, ao Norte, com a BR290; ao Sul, com Febus Almar Albuquerque de Castro; a Leste, com Miguel Contino, e a Oeste, com Homero Menezes e Osvaldo Menezes, havida conforme Registro 10 da matrícula nº15.409 do CRI de Alegrete, avaliada a fração em R\$343.573,81 (trezentos e quarenta e mil quinhentos e setenta e três reais e oitenta e um centavos). Ônus: Av.12-15.409 - Indisponibilidade de bens Pr.nº00012377020145040801; Av.13-15.409 - Indisponibilidade de bens Pr.nº00013173420145040801; Av.14-15.409 - Indisponibilidade de bens Pr.nº00000364320145040801; Av.15-15.409 - Indisponibilidade de bens Pr.00001642920155040801; Av.16-15.409 - Penhora p/ Reclamante. **AVALIAÇÃO: R\$ 343.573,81 | LANCE MÍNIMO: R\$ 171.786,90**