

Rua Inconfidentes, 104 - Bairro Nossa Senhora Medianeira Santa Maria - RS - CEP 97015-290

Fone: (55) 3317-0129

https://www.santamarialeiloes.com.br luizfernando@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA DO TRABALHO DE ALEGRETE/RS

1º Leilão: 21/01/2026 - 14:00 2º Leilão: 28/01/2026 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa

Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001 **Processo**: 0020615-78.2016.5.04.0821

Casa de alvenaria na Rua Vereador Adolfo Souto Correia, n° 704 em Alegrete/RS e o respectivo terreno com as seguintes medidas e confrontações: 36m ao Norte, com o imóvel de propriedade de Máximo Edson Pinto Vilaverde; 35m ao Sul, com o imóvel de propriedade de Marileuza da Silva Vilaverde; 10m ao Leste, com imóvel de propriedade de Rui de Paula Souza; 10m ao Oeste, com a Rua Vereador Adolfo Souto Correia. Matriculado sob n° 12.280 do CRI de Alegrete/RS. Conforme Avaliação, o imóvel possui 3 dormitórios, sala, cozinha, WC, área de serviço, área de churrasqueira com WC e garagem. AVALIAÇÃO: R\$ 320.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 160.000,00