SANTA MARIA LEILÕES

Alameda Montevideo, 308, Sala 301 - Centro Profissional Montevidéo - Bairro Nossa Senhora das Dores
Santa Maria - RS - CEP 97050-510
Fones: **(55) 3317-0129 | (55) 99960-2481**
https://www.santamarialeiloes.com.br
atendimento@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE SÃO VICENTE DO SUL/RS

1º Leilão: 09/12/2025 - 14:00

2º Leilão: 16/12/2025 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

~~LOTE: 001~~ ~~Processo: 5000141-69.2020.8.21.0131/RS~~

~~Uma casa de alvenaria medindo 220,87m² na rua Capitão Nicolau Schimidt nº107 na cidade de Mata/RS e, o respectivo terreno com a área superficial de 700m², confrontando-se ao Norte, em uma extensão de 35m; ao Sul, na mesma extensão de 35m; ao Oeste, 20m; e, ao Leste, onde faz frente, 20m. Matriculado sob nº9.182 do CRI de São Vicente do Sul/RS.~~
~~Ônus: R.9/9.182- Hipoteca Cedular de 1º Grau p/ Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A; Av.12/9.182- Penhora p/ autor, sendo Claudia Marian Spolaor; Av.13/9.182- Penhora p/ Percio Eduardo Klaus.~~
~~Localização do bem: Rua Capitão Nicolau Schimidt, nº107 na cidade de Mata/RS.~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 225.000,00