

## JUSTIÇA CÍVEL DE SÃO SEPÉ/RS

**1º Leilão:** 17/03/2026 - 14:00

**2º Leilão:** 31/03/2026 - 14:00

**Local:** O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site [www.santamarialeiloes.com.br](http://www.santamarialeiloes.com.br) Presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

**Leiloeiro:** Luiz Fernando Moraes da Cruz

**LOTE:** 001

**Processo:** 5000038-27.2004.8.21.0130/RS

Um terreno com a área de 918,20m<sup>2</sup> à rua Armando Scherer esquina com a rua Roberto Ziebell em Formigueiro/RS, no quarteirão formado pelas ruas: Armando Scherer, Roberto Ziebell, Professor Mailander e Helmuth Lau, com as seguintes confrontações e metragem: ao Leste, com a rua Armando Scherer, na extensão de 15m; ao Oeste, com terreno da Prefeitura Municipal, em linha vertical, na extensão de 18,45m; ao Norte, com a rua Roberto Ziebell, na extensão de 60m; e ao Sul, com 49,80m. matriculado sob nº2.415 do CRI de Formigueiro/RS. Valor da Avaliação: R\$30.000,00 (trinta mil reais).  
**AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.000,00