

## JUSTIÇA CÍVEL DE SÃO SEPÉ/RS

1º Leilão: 22/04/2026 - 14:00

2º Leilão: 06/05/2026 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site [www.santamarialeiloes.com.br](http://www.santamarialeiloes.com.br) Presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

**LOTE: 001** **Processo: 5003433-94.2022.8.21.0130**

Móveis planejados de cozinha novos, aos quais encontram-se desmontados, 100% (cem por cento) MDF 18mm, corpo em MDF branco e externo em amadeirado, medidas conforme projeto em anexo e na foto.

Localização dos bens: Móveis Planejare, Avenida Getúlio Vargas, 204, Centro - São Sepé/RS. Depositária: Caroline Silveira Machado.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 16.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 8.400,00

**LOTE: 002** **Processo: 5003433-94.2022.8.21.0130**

Móveis planejados de cozinha novos, aos quais encontram-se desmontados, 100% (cem por cento) MDF 18mm, corpo em MDF branco e externo em amadeirado, medidas conforme projeto em anexo e na foto.

Localização dos bens: Móveis Planejare, Avenida Getúlio Vargas, 204, Centro - São Sepé/RS. Depositária: Caroline Silveira Machado.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 16.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 8.400,00

**LOTE: 003** **Processo: 5003433-94.2022.8.21.0130**

Uma esquadrejadeira SCI-2900 de Eixo Inclinável, capacidade de corte 2900 mm, nº de série 3643.2239, ano de fabricação 2020, em bom estado de uso e conservação.

Localização dos bens: Móveis Planejare, Avenida Getúlio Vargas, 204, Centro - São Sepé/RS. Depositária: Caroline Silveira Machado.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.000,00

**LOTE: 004** **Processo: 5001181-50.2024.8.21.0130/RS**

1/9 (uma nona parte) da Fração ideal de 288,32m<sup>2</sup> do terreno urbano com a área superficial de 486,32m<sup>2</sup> e da casa de alvenaria com a área construída de 52,98m<sup>2</sup> localizada na Rua José Cândido Ferreira, 258 em São Sepé/RS, no quarteirão formado pelas ruas Coronel Veríssimo e Avenida 15 de Novembro. Matriculado sob nº 17.979 do CRI de São Sepé/RS.

Ônus: R.16- Penhora em favor do autor.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 30.539,74 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.269,87