

JUSTIÇA CÍVEL DE SANTIAGO/RS

1º Leilão: 10/06/2026 - 14:00

2º Leilão: 24/06/2026 - 14:00

Local: Os leilões serão realizados online e presencial simultaneamente, através do site: www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001

Processo: 5000285-94.2013.8.21.0064

Um terreno com a área aproximada de 700m², localizado na rua Princesa Isabel, nº 1132 no Bairro Vila Rica em Santiago/RS, onde encontra-se construído uma residência, conforme a matrícula com área de 106,18m², terreno esse localizado no lado par, no quarteirão incompleto formado pelas ruas: Aparício Mariense, Princesa Isabel, Rua sem denominação e quartel do 9º B.LOG, distando 300,00 metros da esquina com a Avenida Aparício Mariense, medindo 13,50 metros de frente para a Rua Princesa Isabel; 50,00 metros, Leste e Oeste, onde se limita com Pedro Carlos Sobrinho; 12,50 metros nos fundos, ao Sul, onde se limita com o 9º B.LOG. Matriculado sob nº 18.077 do CRI de Santiago/RS.

Ônus: R.5/18.077 – Penhora em favor do Município de Santiago; Av. 6/18.077 – Penhora em favor do Município de Santiago. Localização do bem: Rua Princesa Isabel, nº1132, Bairro Vila Rica em Santiago/RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 380.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 190.000,00