SANTA MARIA LEILÕES

Alameda Montevideo, 308, Sala 301 - Centro Profissional Montevidéo - Bairro Nossa Senhora das Dores
Santa Maria - RS - CEP 97050-510
Fones: **(55) 3317-0129 | (55) 99960-2481**
https://www.santamarialeiloes.com.br
atendimento@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE SANTIAGO/RS

1º Leilão: 01/04/2026 - 14:00

2º Leilão: 08/04/2026 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Pedro Mesquita da Cruz

~~LOTE: 001~~ ~~Processo: 5000011-96.2014.8.21.0064/RS~~

~~Uma fração de campo com a área de 43ha50as35ca (quarenta e três hectares, cinquenta áreas e trinta e cinco centiares), no lugar denominado Rincão do Mamoneiro em Capão do Cipó/RS, limitando-se: ao Norte, com Alfredo Ido Bender; ao Sul, com Noemir Alcantara e Fiorindo Tamiosso; Leste, com o assentamento Santa Rita; e, ao Oeste com Serafim Garcia Rosa. Matriculado sob nº 38.852 do CRI de Santiago/RS.~~

~~Conforme despacho do Evento 75, o imóvel não pode ser vendido em valor inferior a 50% da avaliação ou, caso parcelado, deverá ser pelo valor integral da avaliação. Ônus: R.8- Hipoteca p/ Cocevvil Comércio de Cereais LTDA; R.9- Hipoteca p/ Cocevvil Comércio de Cereais LTDA; R.10- Hipoteca p/ Cocevvil Comércio de Cereais LTDA; R.11- Hipoteca p/ Cocevvil Comércio de Cereais LTDA; R.17- Penhora p/ ADM DO BRASIL LTDA; R.18- Penhora p/ Cocevvil Comércio de Cereais LTDA; Av.19- Penhora p/ Cocevvil Comércio de Cereais LTDA; Av.20- Penhora p/ COTRIJUI COOPERATIVA AGROPECUÁRIA E INDUSTRIAL EM LIQUIDAÇÃO; Av.21- Penhora p/ COTRIJUI COOPERATIVA AGROPECUÁRIA E INDUSTRIAL EM LIQUIDAÇÃO; Av.23- Existência de penhora p/ Cooperativa Tritícola Regional Sãoluizense LTDA; Av.24- Penhora p/ Giovelli & Cia LTDA- FALIDO (autor).~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 2.175.175,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.087.587,50

~~LOTE: 002~~ ~~Processo: 5000029-54.2013.8.21.0064~~

~~Veículo GM/MONZA SL/E 1.8, ano/modelo 1990/1990, placas IDV4G68, RENAVAM 591220431, na cor vermelha. Localização do bem: Distrito Mundo Novo, 50, Estrada Itacurubi, RS, 97685-000. Depositário: Adão Schumann e Irene Schumann.~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.000,00