

## JUSTIÇA CÍVEL DE SANTANA DO LIVRAMENTO/RS

1º Leilão: 18/11/2025 - 14:00

2º Leilão: 25/11/2025 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site [www.santamarialeiloes.com.br](http://www.santamarialeiloes.com.br) Presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE-001

Processo-5000403-61-2011-8-21-0025/RS

Um terreno com 250m<sup>2</sup>, localizado na rua Romildo Antonio Strapson em Santana do Livramento/RS, designado pelo Lote 08, da Quadra 24, medindo 10m de frente, por 25m de frente a fundos em ambos os lados, distando 31,95 da esquina da rua Dilney Vares Albornoz. Matriculado sob nº33.229 do CRI de Santana do Livramento/RS.

Ônus: R.2 - Penhora p/ Fazenda Pública Municipal de Santana do Livramento processo nº025/1.11.0002776-6; Av.3 - Penhora p/ União - Fazenda Nacional processo nº5004043-86-2019-4-04-7110; Av.5 - Disponibilidade de bens processo 5006094-70-2022-8-21-0025; Av.6 - Penhora p/ autor. Localização do bem: Rua Romildo Antonio Strapson em Santana do Livramento/RS.

SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 12.500,00