SANTA MARIA LEILÕES

Alameda Montevideo, 308, Sala 301 - Centro Profissional Montevidéo - Bairro Nossa Senhora das Dores
Santa Maria - RS - CEP 97050-510
Fones: **(55) 3317-0129 | (55) 99960-2481**
https://www.santamarialeiloes.com.br
atendimento@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE SANTANA DO LIVRAMENTO/RS

1º Leilão: 11/06/2025 - 14:00

2º Leilão: 25/06/2025 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br Presencial na Rua Inconfidentes 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

~~LOTE: 001~~ ~~Processo: 5001346-10.2013.8.21.0025/RS~~

~~Um terreno, com a extensão de 15.888m², mais ou menos, em Santana do Livramento/RS, no qual foi construído um estádio de futebol com várias construções. Sendo: um pavilhão de alvenaria com 792m² de área construída, contendo escadarias, 4 salas para imprensa, na parte superior. Na parte inferior um salão para vestiários e banheiros. Possui 8 torres de iluminação de 250W, cada uma. Na esquina das ruas Pinheiro Machado e Albino Costa existe uma construção de alvenaria com área aproximada de 400m², onde funciona uma piscina térmica, salas para sauna e escritório, em regular estado de conservação. Na esquina das ruas Pinheiro Machado e rua Ney Savi existe uma construção de alvenaria com área de 160m², contendo um salão, banheiros e uma cozinha industrial que serve de refeitórios. Matriculado no CRI de Santana do Livramento sob nº 25.127.~~

~~No cadastro da Prefeitura Municipal de Livramento os bens penhorados limitam-se ao Sul, com a rua Uruguai; ao Norte, com a rua Pinheiro Machado; a Leste, com a rua Ney Savi; e, a Oeste, com a rua Albino Costa, de quem olha o imóvel de frente.~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 7.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.750.000,00

Observações: *O PAGAMENTO DO LANCE À VISTA SEMPRE PREVALECERÁ SOBRE A PROPOSTA DE PAGAMENTO PARCELADO E, EM CASO DE LANCE PARCELADO, DEVERÁ SER CONSIDERADO O VALOR INTEGRAL DA AVALIAÇÃO, CONFORME DESPACHO DO EVENTO 41 DO PROCESSO.*