SANTA MARIA LEILÕES

Alameda Montevideo, 308, Sala 301 - Centro Profissional Montevidéo - Bairro Nossa Senhora das Dores
Santa Maria - RS - CEP 97050-510
Fones: **(55) 3317-0129 | (55) 99960-2481**
https://www.santamarialeiloes.com.br
atendimento@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE SANTA MARIA/RS

1º Leilão: 29/07/2025 - 14:00

2º Leilão: 12/08/2025 - 14:00

Local: Rua Inconfidentes, 104, Santa Maria/RS e através do site www.santamarialeiloes.com.br

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001 **Processo: 5000068-70.2010.8.21.0027/RS**

Um terreno com a área de 329,00m² localizado na Travessa Moreira, n°308 na cidade de Santa Maria/RS e a respectiva casa de madeira com 65m², em regular estado de conservação. Terreno este com as seguintes dimensões e confrontações; pela frente ao Oeste, onde mede 9m, com a rua "B"; aos fundos, Leste, onde mede 5m, com parte do lote nº9; por um lado, ao Norte, onde mede 46m, com o lote nº13; e, pelo lado Sul, onde mede 47m, com terrenos da Vila Urlandia. Matriculado sob n°4.297 do CRI de Santa Maria/RS.
Ônus: R.8-4.297- Penhora p/ autor.

AVALIAÇÃO: R$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 105.000,00