

JUSTIÇA CÍVEL DE SANTA MARIA/RS

1º Leilão: 13/08/2025 - 14:00

2º Leilão: 20/08/2025 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE-001

Processo-5001930-27-2020-8-21-0027/RS

Direitos e ações (todo o imóvel) do apartamento 108 B, localizado no terceiro pavimento ou andar térreo do bloco "B", do Edifício Borges de Medeiros, localizado na Avenida Borges de Medeiros, nº1930, apartamento esse com a área privativa de 63,23m², área total de 95,5375m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0216 no terreno e nas coisas de uso e serventia comum. Matriculado sob nº 37-205 do GRI de Santa Maria/RS.

Ônus: Av. 9/37-205 – Penhora p/ autor. Conforme decisão judicial, os créditos de condomínio e de terceiros serão pagos com o valor da arrematação do imóvel. Localização do bem: Avenida Borges de Medeiros, 1930, Apartamento 108 B, Nossa Senhora de Fátima, Santa Maria/RS.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 75.000,00