

JUSTIÇA CÍVEL DE SANTA MARIA/RS

1º Leilão: 08/07/2026 - 14:00

2º Leilão: 15/07/2026 - 14:00

Local: Os leilões serão realizados online e presencial simultaneamente, através do site: www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001

Processo: 5006772-21.2018.8.21.0027/RS

Um terreno com área superficial de 858,60m² na Rua Reinaldo Prade, 710 em Restinga Seca/RS, possuindo uma casa de alvenaria, com área averbada de 70,00m², que conforme avaliação é composta por 1 sala, 1 cozinha, 3 quartos e 2 banheiros. Matriculado sob n°5.758 do CRI de Restinga Seca/RS.

Localizada no quarteirão n°74-C, formado pelas ruas Reinaldo Prade, Cel. Aparício Borges, Ernesto Friedrich e Paulo Magoga, distando 38m da rua Cel. Aparício Borges, limitando-se: pela frente, ao Oeste, na extensão de 14,31m com a rua Reinando Prade; pelos fundos, ao Leste, na mesma extensão com o terreno n°08; pelo lado Norte, na extensão de 60m; e, pelo lado Sul, também mede 60m com o terreno n°06. Ônus: Av.6/5.758 – Penhora em favor do Autor.

AVALIAÇÃO: R\$ 340.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 170.000,00