SANTA MARIA LEILÕES

Alameda Montevideo, 308, Sala 301 - Centro Profissional Montevidéo - Bairro Nossa Senhora das Dores
Santa Maria - RS - CEP 97050-510
Fones: **(55) 3317-0129 | (55) 99960-2481**
https://www.santamarialeiloes.com.br
atendimento@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE SANTA MARIA/RS

1º Leilão: 10/12/2025 - 14:00

2º Leilão: 17/12/2025 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

~~LOTE: 001~~ ~~Processo: 5001270-43.2014.8.21.0027/RS~~

~~Apartamento nº107, localizado no térreo do bloco G-2 do Condomínio Horizontal Arco Verde em Santa Maria/RS, possuindo 1 dormitório, sala, cozinha e banheiro, com área privativa de 39,3100m² e a área total de 40,2500m². Matriculado sob nº 80.499 do CRI de Santa Maria/RS. E, uma Vaga de Estacionamento nº 634 com cobertura, do Condomínio Horizontal Arco Verde em Santa Maria/RS, com área privativa de 2,7286m² e a área total de 10,9147m². Matriculado sob nº 81.431 do CRI de Santa Maria/RS.~~

~~Localização dos bens: Estrada BR - 158 - 260 - Arco Verde, 260, apto 107, bloco g-2 e vaga garagem 634, Juscelino Kubitschek - Santa Maria/RS. Valor do Apartamento: R$149.000,00 (cento e quarenta e nove mil reais). Ônus: Av.8/80.499 – Penhora em favor do autor. Valor da Vaga de Estacionamento: R$22.000,00(vinte e dois mil reais). Ônus: Av.8/81.431 – Penhora em favor do autor.~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 85.500,00