SANTA MARIA LEILÕES

Alameda Montevideo, 308, Sala 301 - Centro Profissional Montevidéo - Bairro Nossa Senhora das Dores
Santa Maria - RS - CEP 97050-510
Fones: **(55) 3317-0129 | (55) 99960-2481**
https://www.santamarialeiloes.com.br
atendimento@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE JÚLIO DE CASTILHOS/RS

1º Leilão: 24/06/2026 - 14:00

2º Leilão: 01/07/2026 - 14:00

Local: Os leilões serão realizados online e presencial simultaneamente, através do site: www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001 **Processo: 5000119-13.2018.8.21.0056/RS**

Um terreno com 275,00m² possuindo uma casa de alvenaria averbada com 63,57m² de área construída, localizada na Rua José Macedo de Quevedo, nº 19, Vila Maria de Jesus em Júlio de Castilhos/RS, designado Lote 19 da quadra "F". Matriculado sob n°5.055 do CRI de Júlio de Castilhos/RS. OBS: Fica resguardada a meação em favor de Marcia Teresinha dos Santos Teixeira.
Ônus: R.9/5.055- Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal; Av.10/5.055- Ação Judicial movida pela Coop. de Crédito de Livre Admissão de Associados do Planalto Gaúcho; Av.13/5.055 – Penhora em favor do Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A. Localização do bem: Rua José Macedo de Quevedo, nº 19, Vila Maria de Jesus, Júlio de Castilhos-RS.

AVALIAÇÃO: R$ 420.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 210.000,00