

## JUSTIÇA CÍVEL DE JAGUARI/RS – (JOSÉ LÁZARO)

1º Leilão: 18/07/2019 – 10:30

2º Leilão: 30/07/2019 – 10:30

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

Local: rua Júlio de Castilhos, 2307 – Centro, Jaguari – RS.

**LOTE: 001**

**Processo: 107/1.10.0001081-7**

uma fração de campos e matos com superfície de 364.178,33m<sup>2</sup>, situada no local denominado “Rincão do Santo Izidro”, zona rural no município de Nova Esperança do Sul-RS, com as seguintes confrontações atuais: ao Norte com terras rurais de propriedade de Valmor Ereno Spagnolo; ao sul com terras rurais de Silvestre José Franco; ao Leste, com sucessão de João Francisco Spagnolo; e ao Oeste, com o Arroio Piquiri, matrícula nº6.660 do CRI de Jaguari, avaliado em R\$437.013,99 (quatrocentos e trinta e sete mil treze reais com noventa e nove centavos). Ônus: cfe R.2-6.660 hipoteca para o Fundo de Terras, Reforma Agrária – Banco da Terra. **Avaliação: R\$437.013,99 | Lance Mínimo: R\$218.506,99**

**LOTE: 002**

**Processo: 107/1.13.0000958-0**

um automóvel FIAT/STRADA FIRE, placa ILZ6368, RENAVAM 835207420, ano e modelo de fabricação 2004/2005, cor prata, a gasolina, chassi nº9BD278001052428498, avaliado em R\$16.000,00 (dezesesseis mil reais). **Avaliação: R\$16.000,00 | Lance Mínimo: R\$8.000,00**