SANTA MARIA LEILÕES

Alameda Montevideo, 308, Sala 301 - Centro Profissional Montevidéo - Bairro Nossa Senhora das Dores
Santa Maria - RS - CEP 97050-510
Fones: **(55) 3317-0129 | (55) 99960-2481**
https://www.santamarialeiloes.com.br
atendimento@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE ALEGRETE/RS

1º Leilão: 01/07/2025 - 14:00

2º Leilão: 08/07/2025 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br Presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001 **Processo: 5000637-78.2012.8.21.0002/RS**

Parte ideal de uma fração com área de 6.660,01m² do executado Claudemir Luis Triches, dentro de uma área maior com 466.200,79m², situada no 2º distrito do município de Alegrete/RS, na Sesmaria dos Lopes, em condomínio com João Pedro Alexandre Soares, Luiz Carlos Alexandre Soares, José Rui Alexandre Soares, Pércio Elci Rodrigues de Mendonça e Moacir da Silva Alexandre. Matriculado sob n°22.542 do CRI de Alegrete/RS.
Localização do bem: Conforme informado pelo executado, fica no Rincão Alegre, em direção ao Cerro do Tigre, mais especificamente após a passagem do pontilhão, no corredor à esquerda. Ônus: R.14- Penhora em favor do autor.

AVALIAÇÃO: R$ 6.600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.300,00