SANTA MARIA LEILÕES

Alameda Montevideo, 308, Sala 301 - Centro Profissional Montevidéo - Bairro Nossa Senhora das Dores
Santa Maria - RS - CEP 97050-510
Fones: **(55) 3317-0129 | (55) 99960-2481**
https://www.santamarialeiloes.com.br
atendimento@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE ALEGRETE/RS

1º Leilão: 05/08/2025 - 14:00

2º Leilão: 19/08/2025 - 14:00

Local: Rua Inconfidentes, 104, Santa Maria/RS e através do site www.santamarialeiloes.com.br

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001 **Processo: 5000451-70.2003.8.21.0002**

Um terreno com 253,12m² localizado na Rua Amarante Pahim Arrussul n°80, no bairro Jardim Planalto em Alegrete/RS, designado pelo Lote 2 da Quadra "F", com as seguintes medidas: 12m50 de frente ao Sul, com igual medida nos fundos, ao Norte; 21m20 a Leste e, 19m30 a Oeste. Sobre o terreno foi construído uma casa com 3 quartos, 2 banheiros, 1 sala, 1 cozinha, 1 área de serviço e uma circulação. Matriculado sob n°5.425 do CRI de Alegrete/RS.
Ônus: R.4/5.425- Hipoteca p/ autor.

AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.000,00