

Rua Inconfidentes, 104 - Bairro Nossa Senhora Medianeira

Santa Maria - RS - CEP 97015-290 Fone: (55) 3317-0129

https://www.santamarialeiloes.com.br luizfernando@santamarialeiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE ALEGRETE/RS

1º Leilão: 21/01/2026 - 14:00 2º Leilão: 28/01/2026 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa

Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001 **Processo**: 5000948-98.2014.8.21.0002/RS

Escritório n°01, de fundo, à direita de quem da rua olha para o edifício, no andar térreo ou primeiro pavimento do Edifício Santa Rosa, com área útil de 10,08m², área de uso comum de 2,2144m² e área total de 12,2944m² composto de sala e um banheiro, localizado na rua Avenida Dr. Lauro Dorneles, 249 em Alegrete/RS. Matriculado sob n° 9.397 do CRI de Alegrete/RS. AVALIAÇÃO: R\$ 24.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.250,00