

JUSTIÇA CÍVEL DE ALEGRETE/RS

1º Leilão: 09/04/2026 - 14:00

2º Leilão: 16/04/2026 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001

Processo: 5000451-70.2003.8.21.0002

Um terreno com 253,12m² localizado na Rua Amarante Pahim Arrussul n°80, no bairro Jardim Planalto em Alegrete/RS, designado pelo Lote 2 da Quadra "F", com as seguintes medidas: 12m50 de frente ao Sul, com igual medida nos fundos, ao Norte; 21m20 a Leste e, 19m30 a Oeste. Sobre o terreno foi construído uma casa com 3 quartos, 2 banheiros, 1 sala, 1 cozinha, 1 área de serviço e uma circulação. Matriculado sob n°5.425 do CRI de Alegrete/RS. Ônus: R.4/5.425- Hipoteca p/ autor. **AVALIAÇÃO:** R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00