

JUSTIÇA CÍVEL DE ALEGRETE/RS

1º Leilão: 14/10/2025 - 14:00

2º Leilão: 28/10/2025 - 14:00

Local: O leilão será realizado online e presencial simultaneamente, via site www.santamarialeiloes.com.br e presencial na Rua Inconfidentes, 104 – Santa Maria/RS.

Leiloeiro: Luiz Fernando Moraes da Cruz

LOTE: 001

Processo: 5000610-13.2003.8.21.0002

Terreno sem benfeitorias medindo 10m de frente, por 97m de frente a fundos na Rua Planalto, localizado ao lado da casa de número 400 em Alegrete/RS, confrontando ao Norte, com Erenita Gonçalves Paines; ao Sul, com terreno de João Miranda dos Santos; ao Oeste, com ferrovia Alegrete-Quaraí; e, a Leste, com a rua Bento Manoel. Matriculado sob nº4.415 do CRI de Alegrete/RS. EM 2º LEILÃO E, CASO O LANCE FOR PARCELADO, DEVERÁ SER CONSIDERADO O VALOR INTEGRAL DA AVALIAÇÃO, CONFORME DESPACHO DO EVENTO 40 DO PROCESSO. Localização do bem: Rua Planalto, terreno ao lado da casa de nº 400 em Alegrete/RS. Ônus: R.4- Execução sendo autor a Coop. Agroindustrial Alegrete LTDA-CAAL; R.5- Penhora em favor do autor. **AVALIAÇÃO:** R\$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00