

## 1ª VARA FEDERAL DE CRUZ ALTA (LUIZ FERNANDO)

1º Leilão: 10/04/2018 - 13:30

2º Leilão: 24/04/2018 - 13:30

Local: Rua Coronel Lúcio Annes Dias, 811, Cruz Alta/RS

**LOTE: 001 Processo: 5003485-38.2015.4.04.7116**

\* MATRÍCULA 427: Terrenos constituídos pelos lotes 1 e 2 da Vila Abegai, na cidade de Cruz Alta, de formas retangulares, medindo cada um, 17,80m por 20,00m, confrontando: ao Norte, com Candido Nascimento e Silva; a Leste, margeando o leito estrada de ferro para Benjamin Nott, ao Oeste, margeando a estrada de rodagem para o AeroClube; e, ao Sul, pela designada de nº1. \*MATRÍCULA 428: O prédio de alvenaria, um silo para calcário a granel, um silo para calcário britado, um galpão, demais prédios auxiliares, com todas as suas instalações, máquinas e equipamentos e seus pertences, destinados à moagem de calcário imobilizado por acessão, e o respectivo terreno, constituídos pelos lotes 3 até 19, situados na cidade de Cruz Alta, na vila Abegai, na quara compreendida entre a Rua Numero 1, ao norte, onde tem 40,00 metros de frente; e à Rua Número 02, ao Sul, onde mede 57,00 metros; com o comprimento de 112,00 metros, confrontando, a Leste, onde margeia o leito da estrada de ferro para Benjamin Nott e, ao Oeste, margeando a estrada de rodagem para o AeroClube." \*MATRÍCULA 429: Uma área de terrenos, com a superfície global de 10.910,00m<sup>2</sup> situada em arrabalde da cidade de Cruz Alta, entre o leito da estrada de ferro para Tupanciretã e a rodovia par ao Aeroporto, no loteamento da Vila Abegai, a 1ª etapa, confrontando dentro de maior extensão, margeando o leito da estrada de ferro para Tupanciretã; e, ao Oeste por duas linhas, uma oblíqua, com a extensão de 196,80m e a outra reta na extensão de 80,50m confrontando em toda a extensão, com a estrada para o Aeroporto e com terras de Oswaldo Pitthan". **Avaliação: R\$ 1.275.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 765.000,00**