

1ª E 2ª VARAS DO TRABALHO SANTA MARIA (JOSÉ LAZARO)

1º Leilão: 25/09/2017 - 14:00

2º Leilão: 09/10/2017 - 14:00

Local: Rua Barão do Triunfo 1880/1892 - Santa Maria - RS

LOTE: 001 Avaliação: R\$ 26.000,00 Lance Mínimo: R\$ 13.000,00 Processo: 0001470-18.2010.5.04.0701

Um box-garagem nº19 do Edifício Residencial UMINSKI MARTELLI, Rua Doutor Bozano, sob nº587, Centro, nesta cidade de Santa Maria, de propriedade da executada, conforme registro R.28 da matrícula nº76.159, CRI de Santa Maria. Avaliado em R\$26.000,00 (vinte e seis mil reais). Depositário: A reclamada. Local: Dr. Bozano 587, N/C.

LOTE: 002 Avaliação: R\$ 4.000,00 Lance Mínimo: R\$ 2.000,00 Processo: 0000027-90.2014.5.04.0701

Um automóvel VW/Gol Mi, ano e modelo 1997, gasolina, cor branca, placa HVH2417, chassi 9BWZZZ377VT138953, com pneus e estepe ruins, sem sistema de som, tapetes, com farol dianteiro esquerdo quebrado, estofamento e lataria precisando de reparos e também com a parte mecânica necessitando de manutenção, avaliado em R\$4.000,00 (quatro mil reais). Depositário: Jose Lazaro Menezes. Local: Barão do Triunfo 1880, N/C.

LOTE: 003 Avaliação: R\$ 60.000,00 Lance Mínimo: R\$ 30.000,00 Processo: 0000649-09.2013.5.04.0701

40% de um lote de terreno, designado sob nº1, situado no distrito da Boca do Monte, neste município de Santa Maria, zona urbana, com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte, 43,535m, com o lote número dois (2); ao Sul, 43,535m, com a rua C; a Leste, 13,15m, com propriedade de Olindo V. Negrini; e a Oeste, 13,15m, com a rua Principal da Vila Negrini. Sob o imóvel encontra-se construído um prédio de alvenaria, com a área de 68,86m². O imóvel encontra-se matriculado no CRI de Santa Maria-RS, sob o número 23.755. Avaliado a parte penhorada em R\$60.000,00 (sessenta mil reais). Depositário: Jose Lazaro Menezes. Local: Vila Negrini, N/C.

LOTE: 004 Avaliação: R\$ 4.300,00 Lance Mínimo: R\$ 2.150,00 Processo: 0000389-34.2010.5.04.0701

*Uma prensa hidráulica, marca Schultz, capacidade de 30T, com cerca de 5 anos de uso, em bom estado de conservação, avaliado em R\$900,00 (novecentos reais). *Um aparelho de solda de retífica, marca ESAB, modelo LHE 375, 375A, cerca de 3 anos de uso, em bom estado de conservação elétrico, avaliado em R\$2.200,00 (dois mil e duzentos reais). *Um aparelho de solda retífica elétrico, marca General Eletric, capacidade 476A, cerca de 7 anos de uso, funcionando, avaliado em R\$2.100,00 (dois mil e cem reais). Depositário: o reclamado. Local: Av. Borges de Medeiros nº1.954, N/C.

LOTE: 005 Avaliação: R\$ 259.000,00 Lance Mínimo: R\$ 129.500,00 Processo: 0020712-81.2015.5.04.0702

*Um apartamento sob o nº 402, localizado no 3º andar ou 5º pavimento do Edifício Asteca, situado na zona urbana desta cidade, à Rua Cel Niederauer, 1445, com a área total de 104,0445m², e a área privativa de 92,8m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0253036 no terreno e nas coisas de uso comum, cujo edifício acha-se construído sobre um terreno com as seguintes medidas e confrontações: 15,46m de frente ao Norte, para a Rua Cel Niederauer, com igual medida nos fundos ao Sul, onde confronta com propriedade de Valfrido Vasconcellos; por 100m de frente a fundos, confrontando ao Leste, com propriedade de João Xavier e ao Oeste, com propriedade de Zamira Rocha Mello. Dito imóvel está registrado no CRI de Santa Maria, RS, sob a matrícula nº11.165, do livro 2. Avaliado o bem em R\$235.000,00 (duzentos e trinta e cinco mil reais). *Um box garagem sob nº7, localizado no sub-solo ou 1º pavimento do Edifício Asteca, situado na zona urbana desta cidade, à Rua Cel Niederauer, 1445, com a área total de 19.0130m², e a área privativa de 18.4250m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0048670 no terreno e nas coisas de uso comum, cujo edifício acha-se construído sobre um terreno localizado no quarteirão formado pelas ruas Cel. Niederauer, Serafim Valandro, Duque de Caxias e Olavo Bilac, com as seguintes medidas e confrontações: 15m46 de frente, ao Norte, para a Rua Cel. Niederauer, com igual medida nos fundos, ao Sul, onde confronta com propriedade de Valfrido de Vasconcellos; por cem metros 100m de frente a fundos, confrontando ao Leste, com propriedade de João Xavier e, ao Oeste, com propriedade de Zamira Rocha Mello. Registrado no CRI de Santa Maria, RS, sob a matrícula nº12.252. Avaliado o bem em R\$24.000,00 (vinte e quatro mil reais).

LOTE: 006 Avaliação: R\$ 280.000,00

Lance Mínimo: R\$ 140.000,00

Processo:
0020262-07.2016.5.04.0702

Um terreno, situado na zona urbana desta cidade, localizado à margem da via férrea com as seguintes dimensões: 1.103,34m², sendo 25,90m de frente, por 45,90 de fundo, pelo lado Leste e 40m de fundo, pelo lado Oeste, situado na rua Borges do Canto, confrontando ao Norte, faz divisa com propriedade de Alfredo Blankenheim; ao Sul, com a Viação Férrea; ao Leste, com terras de Otto Seivel e herdeiros de Antonio Silva e, ao Oeste, com terras de herdeiros de João Gauber, matrícula nº60.052, Livro nº2 do CRI de Santa Maria/RS, avaliado em R\$280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais). ÔNUS: cfe R-11/60.052 penhora para Rubi S. Garcia. Cfe R-12/60.052 penhora para o reclamante.

LOTE: 007 Avaliação: R\$ 350,00

Lance Mínimo: R\$ 175,00

Processo:
0001233-10.2012.5.04.0702

Um monitor marca Dell, modelo E2210C, 21", nº série BR-OX370R-07591-961-055L, fabricado em dezembro de 2009, em bom estado funcionando, avaliado em R\$350,00 (trezentos e cinquenta reais). Depositário: Eduardo Luiz Mancilha. Localização: Rua Zero Hora, 70, Santa Maria/RS.