



## JUSTIÇA CÍVEL SM (LÁZARO)

1º Leilão 05/03/2012 - 14:00 hs

2º Leilão 19/03/2012 - 14:00 hs

Local: Depósito Público - Rua Barão do Triunfo 1880/1892 - Santa Maria - RS

<b>LOTE:</b> 01	<b>1º:</b> R\$ 170.000,00	<b>2º:</b> R\$ 102.000,00	<b>Processo:</b> 027/1.08.0023640-0
<b>BEM:</b> um apartamento sob nº102 localizado no primeiro andar do Edifício Italia, sito na zona urbana desta cidade, à Av. Presidente Vargas, nº2091, com a área privativa de 99,85m² e área total de 121,06m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0270 no terreno e nas coisas de uso comum, cujo edifício acha-se construído sobre um terreno com as seguintes medidas e confrontações: 15m de frente ao Norte, para a av. Presidente Vargas, com mais ou menos a mesma medida nos fundos ao Sul, onde entesta com propriedade que é ou foi de Antônio Dellazzana; por mais ou menos 60m de frente a fundos, entestando pelo lado Leste, com propriedade que é ou foi de Narciso Silva e pelo outro lado ao Oeste, com propriedade de Manoel D'Ávila, avaliado em R\$170.000,00 (cento e setenta mil reais). <b>LOTE SUSPENSO</b>			
<b>LOTE:</b> 02	<b>1º:</b> R\$ 11.000,00	<b>2º:</b> R\$ 6.600,00	<b>Processo:</b> 027/1.06.0005729-4
<b>BEM:</b> Um Veículo VW/KOMBI, placa IGX 6162, ano/modelo 1997/1998, cor branca, em regular estado de conservação e funcionamento, com pneus da parte dianteira gastos, estofamento rasgado e sem rádio avaliado em R\$11.000,00 (onze mil reais).			
<b>LOTE:</b> 03	<b>1º:</b> R\$ 178.000,00	<b>2º:</b> R\$ 106.800,00	<b>Processo:</b> 027/1.08.0003215-5
<b>BEM:</b> Um terreno, situado na rua Daltro Filho, nesta cidade, com 10m de frente por 32,50m de extensão da frente ao fundo, com as seguintes confrontações: ao Norte, com a rua Daltro Filho; ao Sul, com terreno de Emilio Pohlmann; ao Leste e ao Oeste, com terrenos da Sucessão de Carolina Ehlers Sellmer; contendo um chalé de madeira, sob nº37, coberto com telhas de barro, com duas aberturas na frente, e quatro peças, conforme matrícula 106.077 do Livro nº2 Registro Geral do CRI de Santa Maria, avaliado em R\$178.000,00 (cento e setenta e oito mil reais).			
<b>LOTE:</b> 04	<b>1º:</b> R\$ 8.000,00	<b>2º:</b> R\$ 4.800,00	<b>Processo:</b> 027/1.05.0036562-0
<b>BEM:</b> Um miolo de terreno, da quadra nº373, com área de 607,50m², medindo 9m por 67,50m, na cidade de São Luiz Gonzaga, com as seguintes confrontações: ao Norte, com Dario Padilha Gomes; ao Sul, com sucessores de Ana Jaci Moreira Bocácio; ao Leste, com terreno de Luiz Gilberto Welter e Dario Padilha Gomes; e, ao Oeste, com terreno de Solvino Alves de Oliveira e outros, consoante matrícula no CRI da comarca de São Luiz Gonzaga, sob o nº19.339, avaliado em R\$2.000,00 (dois mil reais). Um terreno urbano de centro, da quadra nº356, com área de 330m², medindo 11m de frente para a Rua General Netto, por 30m de frente a fundos, sem benfeitorias, situado nesta cidade, a 38,50m da Rua Monsenhor Wolski, com as seguintes confrontações: ao Norte, com a Rua General Netto, numa extensão de 11m; ao Sul, em igual extensão com terreno de Paulo Roberto Alvarenga Gonçalves; ao Leste, com terreno de Eva Estácia Moreira Bocácio; e, ao Oeste, numa extensão de 30m, com terreno de Mara de Fátima Bocácio Vicente, constante matrícula no CRI da comarca de S. Luiz Gonzaga, sob o nº19353, avaliado em R\$6.000,00 (seis mil reais). <b>LOTE SUSPENSO</b>			
<b>LOTE:</b> 05	<b>1º:</b> R\$ 360,00	<b>2º:</b> R\$ 216,00	<b>Processo:</b> 027/1.05.0057269-3
<b>BEM:</b> Quatro metros de gôndolas centrais, metálicas (usadas), de cor branca, com cinco lances, em mau estado de conservação, avaliado em R\$360,00 (trezentos e sessenta reais).			
<b>LOTE:</b> 06	<b>1º:</b> R\$ 1.000,00	<b>2º:</b> R\$ 600,00	<b>Processo:</b> 027/1.07.0017080-7
<b>BEM:</b> um microcomputador, completo, marca Nova, monitor Itelbras LCD, teclado e mouse, avaliado em R\$600,00 (seiscentos reais). Um aparelho de TV, marca Semp, 29", com controle, em cores, bom estado, avaliado em R\$400,00 (quatrocentos reais).			
<b>LOTE:</b> 07	<b>1º:</b> R\$ 5.000,00	<b>2º:</b> R\$ 3.000,00	<b>Processo:</b> 027/1.05.0192466-6
<b>BEM:</b> 50% do box garagem 02, localizado no subsolo ou primeiro pavimento do "Residencial Ravello", sito a Rua Pedro Londero nº86, zona urbana desta cidade, box esse junto à parede Leste do prédio, de meio do pavimento, com uma área privativa de 15,15m², uma área total de 15,81m² e fração ideal equivalente a 0,0041 no terreno e coisa de uso comum, matrícula nº106.816 do CRI de Santa Maria, avaliado em R\$10.000,00 (dez mil reais), e a parte penhorada em R\$5.000,00 (cinco mil reais).			
<b>LOTE:</b> 08	<b>1º:</b> R\$ 75.000,00	<b>2º:</b> R\$ 45.000,00	<b>Processo:</b> 027/1.08.0005465-5
<b>BEM:</b> Um apartamento situado na Rua Benjamin Constant nº570, térreo sob nº103 de fundos com área privativa de 57,11m² e área total de 62,626m², com sala cozinha, área de serviço separada, dormitório e banheiro, o piso da sala e do dormitório é forração escura a cozinha, área de serviço e banheiro o piso é cerâmico, matrícula nº73.362, Livro nº2, Registro Geral Cartório de Registro de Imóveis de Santa Maria, livre de ônus e ações reipersecutórias, avaliado em R\$75.000,00 (setenta e cinco mil reais). <b>LOTE SUSPENSO</b>			
<b>LOTE:</b> 09	<b>1º:</b> R\$ 3.800,00	<b>2º:</b> R\$ 2.280,00	<b>Processo:</b> 027/1.05.0001895-5
<b>BEM:</b> Um compressor marca Schulz, 150 libras, 20 pés, avaliado em R\$3.000,00 (três mil reais). Um motor marca Weg, 5CV, 60HZ, 100L, 0795EB08130, NBR 7094, avaliado em R\$800,00 (oitocentos reais).			